

ПРОТОКОЛ № 4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
452689, РБ, г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11

(полный почтовый адрес многоквартирного дома)

г. Нефтекамск

«14» 02 2019 г.
(дата составления протокола)

Место проведения общего собрания: г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11.

Место (адрес) передачи оформленных в письменной форме решений собственников помещений многоквартирного дома: г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11, кв. 27.

Дата начала общего собрания: 19:00 «26» 11 2018 года.

Дата окончания общего собрания (дата окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений): 12:30 «14» 02 2019 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме (МКД), расположенном по адресу: 452689, РБ, г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11, проводится в форме очно-заочного голосования.

Инициатор общего собрания:

Мудирова Ксения Андреевна, собственник квартиры № 27,

№ 02:66:010705:2565-02/113/2017-4 от 31.03.2017

ФИО, номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

Вопрос об избрании лица, председательствующего на собрании, секретаря собрания, а также лиц, на которых возлагаются обязанности по подсчету голосов, включен в повестку дня общего собрания.

Общая площадь многоквартирного дома 4310,6 кв. метров, общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 3359,9 кв. метров (без учета площади лоджий и балконов), общая площадь нежилых помещений 0 кв. метров¹.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме устанавливается равным общему количеству кв. метров помещений, находящихся в их собственности (3359,9 кв. метров).

В голосовании приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 46 человек, обладающие 51,63 % от общего количества голосов всех собственников помещений (1734,60 кв. метров)².

Список лиц, принявших участие в общем собрании, прилагается (приложение № 1).

Приглашенные для участия в общем собрании лица: Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис» (ООО «Мегаполис», ОГРН 1160280062370) в лице директора Давлетбаева Александра Евгеньевича (Приказ №1 «О назначении директора» от 16.02.2016г. – Приложение №5, Приказ №2 «О переименовании ООО УК «Дом Сервис» в ООО «Мегаполис»» - Приложение №6), действующего на основании Устава, цель участия – ознакомление с условиями поставленных вопросов.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня (кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД имеется).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания.
2. О заключении договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола собрания.

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания

СЛУШАЛИ Мудирову Ксению Андреевну.

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующих кандидатов и возложить на них обязанности по подсчету голосов:

председатель собрания – Мудирова Ксения Андреевна, собственник помещения (квартиры) № 27;

секретарь собрания – Ломадуров Андрей Викторович, собственник помещения (квартиры) № 12;

РЕШИЛИ председателя собрания – Мудирову Ксению Андреевну, секретаря собрания – Ломадурова Андрея Викторовича утвердить.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 51,63 % (1734,60 кв. метров) голосов

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² 1 квадратный метр общей площади помещения, находящегося в собственности, считать равным 1 голосу.

ПРОТИВ	0,00 %	(	0,00	кв. метров)	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,00 %	(	0,00	кв. метров)	голосов

2. О заключении договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами

СЛУШАЛИ Мудирову Ксению Андреевну.

ПРЕДЛОЖЕНО заключить с 01.01.2019г. собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени договора на оказание услуг, содержащего условия предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Башкортостан в зоне деятельности регионального оператора №2.

РЕШИЛИ заключить с 01.01.2019г. собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени договора на оказание услуг, содержащего условия предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Башкортостан в зоне деятельности регионального оператора №2.

ГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА	51,63 %	(	1734,60	кв. метров)	голосов
ПРОТИВ	0,00 %	(	0,00	кв. метров)	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,00 %	(	0,00	кв. метров)	голосов

3. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола собрания

СЛУШАЛИ Мудирову Ксению Андреевну.

ПРЕДЛОЖЕНО порядок оформления протокола – подписание председателем и секретарем общего собрания;

место хранения протокола – протокол оформляется в 2х подлинных экземплярах, один передается в Государственном комитете Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору по адресу: 450059, РБ, г. Уфа, ул. Ст. Халтурина, д. 28, второй хранится в ООО «Мегаполис» по адресу: 452687, РБ, г. Нефтекамск, ул. Березовское ш, д. 6А.

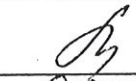
РЕШИЛИ

утвердить следующий порядок оформления протокола – подписание председателем и секретарем собрания;


утвердить следующее место хранения протокола – протокол оформляется в 2х подлинных экземплярах, один передается в Государственном комитете Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору по адресу: 450059, РБ, г. Уфа, ул. Ст. Халтурина, д. 28, второй хранится в ООО «Мегаполис» по адресу: 452687, РБ, г. Нефтекамск, ул. Березовское ш, д. 6А.

ГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА	51,63 %	(	1734,60	кв. метров)	голосов
ПРОТИВ	0,00 %	(	0,00	кв. метров)	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,00 %	(	0,00	кв. метров)	голосов

Члены счетной комиссии (лица, на которых возлагаются обязанности по подсчету голосов)



подпись



подпись


Мудирова К. А.
Фамилия И.О.

14.02.19
дата


Ломадуров А. В.
Фамилия И.О.

14.02.19
дата

Председатель собрания



подпись



подпись

Мудирова К. А.
Фамилия И.О.

14.02.19
дата

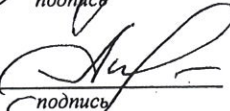
Секретарь собрания

Ломадуров А. В.
Фамилия И.О.

14.02.19
дата

Приглашенное лицо:

Директор ООО «Мегаполис»




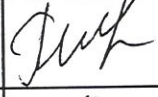

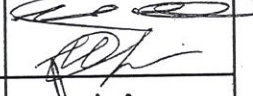


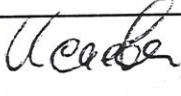
подпись



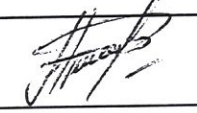
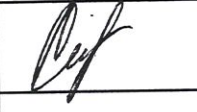

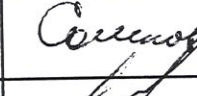
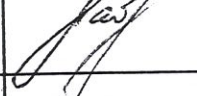
Давлетбаев А. Е.
Фамилия И.О.

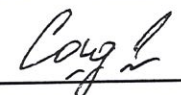


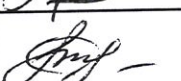
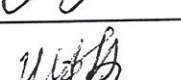
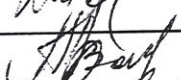
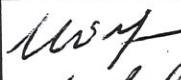
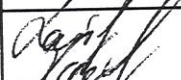
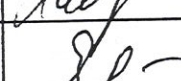
14.02.19
дата

- Приложение №1** Реестр собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании
Приложение №2 Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Приложение №3 Реестр решений собственников помещений по вопросам повестки дня на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома
Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
Приложение №5 Приказ №1 «О назначении директора» от 16.02.2016г.
Приложение №6 Приказ №2 «О переименовании ООО УК «Дом Сервис» в ООО «Мегаполис»» от 23.05.2018г.

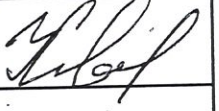


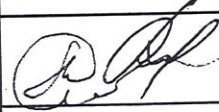
РЕЕСТР
собственников помещений в МКД, расположенном по адресу
452689, РБ, г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11, принявших участие в голосовании


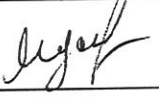

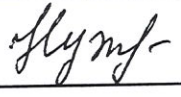
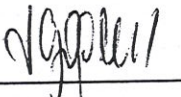
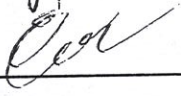
№ помещения (квартиры)	Ф.И.О. собственника (полностью)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Кол-во голосов, которыми обладает собственник помещения (площадь помещения)	Размер доли	Кол-во голосов, %	Подпись
1		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5872/1 от 20.02.2016	32,70			
2		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5875/1 от 17.02.2016	33,30			
3		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5877/1 от 20.02.2016	43,40			
4			45,80			
5		№ 02:66:010705:2576-02/113/2018-1 от 19.09.2018	46,10			
6		№ 02:66:010705:2601-02/148/2018-1 от 15.10.2018	57,00			
7		№ 02-04/113-04/301/004/2016-8415/1 от 06.05.2016	32,90			
8		№ 02-04/113-04/301/004/2016-8418/1 от 06.05.2016	32,40			
9		№ 02:66:010705:2598-02/148/2018-5 от 18.05.2018	32,20			
10		№ 02:66:010705:2546-02/113/2017-7 от 15.10.2017	33,00			
11		№ 02:66:010705:2556-02/113/2018-2 от 31.05.2018	57,80			


№ помещения (квартиры)	Ф.И.О. собственника (полностью)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Кол-во голосов, которыми обладает собственник помещения (площадь помещения)	Размер доли	Кол-во голосов, %	Подпись
12		№ 02:66:010705:2553-02/113/2018-3 от 12.11.2018	46,00			
13		№ 02:66:010705:2630-02/113/2017-5 от 21.09.2017	46,40			
14		№ 02:66:010705:2552-02/113/2018-3 от 31.05.2018	57,30			
15		№ 02-04/113-04/313/003/2016-9690/2 от 08.11.2016	32,60			
16		№ 02:66:010705:2549-02/113/2018-12 от 15.03.2018	32,50			
17		№ 02:66:010705:2554-02/113/2018-1 от 30.10.2018	32,30			
18		№ 02:66:010705:2555-02/113/2018-3 от 12.11.2018	33,10			
19		№ 02:66:010705:2558-02/148/2018-1 от 20.09.2018	57,90			
20		№ 02:66:010705:2557-02/113/2018-7 от 30.01.2018	46,10			
21		№ 02:66:010705:2550-02/113/2018-3 от 09.06.2018	46,40			
22		№ 02:66:010705:2551-02/113/2018-3 от 31.05.2018	57,30			
23		№ 02:66:010705:2547-02/113/2018-2 от 03.05.2018	32,80			
24		№ 02:66:010705:2604-02/113/2018-3 от 03.05.2018	32,20			

№ помещения (квартиры)	Ф.И.О. собственника (полностью)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Кол-во голосов, которыми обладает собственник помещения (площадь помещения)	Размер доли	Кол-во голосов, %	Подпись
25		№ 02:66:010705:2569-02/113/2017-5 от 04.11.2017	32,20			
26		№ 02:66:010705:2563-02/113/2017-4 от 21.04.2017	33,00	1/2 1/2		
27		№ 02:66:010705:2565-02/113/2017-4 от 31.03.2017	58,00	1/2 1/2		
28		№ 02:66:010705:2596-02/113/2017-5 от 07.09.2017	46,30			
29		№ 02:66:010705:2564-02/113/2017-5 от 16.08.2017	46,40			
30		№ 02:66:010705:2589-02/113/2017-4 от 21.11.2017	57,40	1/2 1/2		
31		№ 02:66:010705:2570-02/148/2018-1 от 20.09.2018	32,50			
32		№ 02:66:010705:2560-02/113/2017-4 от 09.06.2017	32,20			
33		№ 02:66:010705:2577-02/113/2018-5 от 16.06.2018	32,60			
34		№ 02:66:010705:2579-02/113/2017-4 от 18.05.2017	33,20			
35		№ 02:66:010705:2567-02/113/2017-4 от 26.06.2017	58,40	1/2 1/2		
36		№ 02:66:010705:2593-02/148/2018-3 от 28.03.2018	46,10			
37		№ 02:66:010705:2566-02/113/2017-5 от 11.07.2017	46,20			

№ помещения (квартиры)	Ф.И.О. собственника (полностью)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Кол-во голосов, которыми обладает собственник помещения (площадь помещения)	Размер доли	Кол-во голосов, %	Подпись
38		№ 02:66:010705:2597-02/113/2018-3 от 31.05.2018	56,90			<i>Алиф</i>
39		№ 02:66:010705:2559-02/113/2017-4 от 17.08.2017	32,80			<i>Алиф</i>
40		№ 02:66:010705:2592-02/113/2018-4 от 18.05.2018	32,10			
41		№ 02:66:010705:2594-02/113/2017-2 от 22.03.2017	32,70			
42		№ 02:66:010705:2562-02/113/2018-1 от 25.10.2018	33,00			<i>Алиф</i>
43		№ 02-04/113-04/313/002/2016-2767/2 от 17.05.2016	58,30	1/2 1/2		<i>Алиф</i>
44		№ 02:66:010705:2561-02/113/2017-5 от 20.09.2017	45,80	1/2 1/2		
45		№ 02:66:010705:2619-02/113/2018-5 от 25.01.2018	46,10			
46		№ 02:66:010705:2582-02/113/2018-1 от 24.09.2018	56,80			
47		№ 02:66:010705:2591-02/113/2018-3 от 30.05.2018	32,90			
48		№ 02:66:010705:2584-02/113/2018-5 от 15.05.2018	32,20			
49		№ 02:66:010705:2581-02/113/2017-4 от 04.07.2017	32,70	1/2 1/2		<i>Алиф</i>
50		№ 02:66:010705:2586-02/113/2018-3 от 12.11.2018	32,90			<i>Алиф</i>

№ помещения (квартиры)	Ф.И.О. собственника (полностью)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Кол-во голосов, которыми обладает собственник помещения (площадь помещения)	Размер доли	Кол-во голосов, %	Подпись
51		№ 02-04/113-04/313/002/2016-2050/2 от 02.06.2016	58,00			
52		№ 02:66:010705:2588-02/113/2017-5 от 03.11.2017	46,10			
53		№ 02:66:010705:2587-02/113/2017-5 от 09.11.2017	46,00			
54		№ 02:66:010705:2625-02/113/2018-3 от 03.05.2018	57,00			
55		№ 02:66:010705:2607-02/113/2017-5 от 25.10.2017	32,80			
56		№ 02:66:010705:2585-02/113/2018-3 от 03.05.2018	32,00			
57		№ 02:66:010705:2609-02/113/2018-3 от 31.05.2018	32,60			
58		№ 02:66:010705:2614-02/113/2018-3 от 30.05.2018	33,20			
59		№ 02-04/113-04/301/001/2016-9798/1 от 17.03.2016	57,70			
60		№ 02:66:010705:2571-02/113/2018-3 от 03.05.2018	45,80			
61		№ 02:66:010705:2575-02/113/2017-5 от 20.09.2017	46,00	1/2 1/2		
62		№ 02:66:010705:2603-02/113/2018-5 от 13.06.2018	56,70			
63		№ 02:66:010705:2623-02/113/2018-7 от 23.01.2018	33,10			

№ помещения (квартиры)	Ф.И.О. собственника (полностью)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Кол-во голосов, которыми обладает собственник помещения (площадь помещения)	Размер доли	Кол-во голосов, %	Подпись
64		№ 02:66:010705:2620-02/113/2017-3 от 02.09.2017	32,20			
65		№ 02:66:010705:2599-02/113/2018-3 от 31.05.2018	32,40			
66		№ 02:66:010705:2580-02/113/2018-1 от 26.07.2018	33,10			
67		№ 02-04/113-04/301/004/2016-2819/1 от 01.04.2016	57,50			
68		№ 02:66:010705:2613-02/113/2018-5 от 14.11.2018	45,50			
69		№ 02:66:010705:2615-02/113/2018-1 от 26.09.2018	45,40			
70		№ 02-04/113-04/301/001/2016-9806/1 от 18.03.2016	56,90			
71		№ 02:66:010705:2595-02/113/2017-2 от 21.03.2017	32,80			
72		№ 02:66:010705:2621-02/113/2018-3 от 31.05.2018	32,10			
73		№ 02-04/113-04/301/004/2016-2827/1 от 01.04.2016	32,50			
74		№ 02:66:010705:2572-02/113/2017-4 от 19.04.2017	33,10			
75		№ 02-04/113-04/301/004/2016-8419/1 от 06.05.2016	57,60			
76		№ 02:66:010705:2606-02/113/2018-1 от 25.10.2018	45,60			

№ помещения (квартиры)	Ф.И.О. собственника (полностью)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Кол-во голосов, которыми обладает собственник помещения (площадь помещения)	Размер доли	Кол-во голосов, %	Подпись
77		№ 02-04/113-04/313/001/2016-8510/2 от 05.04.2016	45,50			
78		№ 02:66:010705:2622-02/113/2018-1 от 26.10.2018	56,70			
79		№ 02:66:010705:2610-02/148/2018-4 от 10.03.2018	32,90			
80		№ 02:66:010705:2617-02/148/2018-1 от 18.09.2018	31,90			
Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме			3359,90		100,00	
Количество голосов собственников, присутствующих на собрании			1734,60		51,63	
Отметка о наличии кворума		кворум имеется				

Приложение к Реестру собственников помещений в МКД, расположенном по адресу:
452687, РБ, г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11, присутствующих на собрании

Реквизиты документов, подтверждающих право собственности на указанные в Реестре помещения

№ помещения (квартиры)	Ф. И. О. собственника (полностью)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Площадь помещения (количество голосов, которым владеет собственник)	Размер доли	Кол-во голосов, %
1		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5872/1 от 20.02.2016	32,70	1	0,97
2		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5875/1 от 17.02.2016	33,30	1	0,99
3		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5877/1 от 20.02.2016	43,40	1	1,29
4		№ 02:66:010705:4359-02/113/2018-1 от 15.10.2018	45,80	1	1,36
5		№ 02:66:010705:2576-02/113/2018-1 от 19.09.2018	46,10	1	1,37
6		№ 02:66:010705:2601-02/148/2018-1 от 15.10.2018	57,00	1	1,70
11		№ 02:66:010705:2556-02/113/2018-2 от 31.05.2018	57,80	1	1,72
12		№ 02:66:010705:2553-02/113/2018-3 от 12.11.2018	46,00	1	1,37
13		№ 02:66:010705:2630-02/113/2017-5 от 21.09.2017	46,40	1	1,38
15		№ 02-04/113-04/313/003/2016-9690/2 от 08.11.2016	32,60	1	0,97
18		№ 02:66:010705:2555-02/113/2018-3 от 12.11.2018	33,10	1	0,99
20		№ 02:66:010705:2557-02/113/2018-7 от 30.01.2018	46,10	1	1,37
21		№ 02:66:010705:2550-02/113/2018-3 от 09.06.2018	46,40	1	1,38
22		№ 02:66:010705:2551-02/113/2018-3 от 31.05.2018	57,30	1	1,71
25		№ 02:66:010705:2569-02/113/2017-5 от 04.11.2017	32,20	1	0,96
27		№ 02:66:010705:2565-02/113/2017-4 от 31.03.2017	58,00	1/2 1/2	0,86 0,86

28	№ 02:66:010705:2596-02/113/2017-5 от 07.09.2017	46,30	1	1,38
29	№ 02:66:010705:2564-02/113/2017-5 от 16.08.2017	46,40	1	1,38
30	№ 02:66:010705:2589-02/113/2017-4 от 21.11.2017	57,40	1/2	0,86
			1/2	0,86
34	№ 02:66:010705:2579-02/113/2017-4 от 18.05.2017	33,20	1	0,99
35	№ 02:66:010705:2567-02/113/2017-4 от 26.06.2017	58,40	1/2	0,87
			1/2	0,87
36	№ 02:66:010705:2593-02/148/2018-3 от 28.03.2018	46,10	1	1,37
38	№ 02:66:010705:2597-02/113/2018-3 от 31.05.2018	56,90	1	1,69
39	№ 02:66:010705:2559-02/113/2017-4 от 17.08.2017	32,80	1	0,98
42	№ 02:66:010705:2562-02/113/2018-1 от 25.10.2018	33,00	1	0,98
43	№ 02-04/113-04/313/002/2016-2767/2 от 17.05.2016	58,30	1/2	0,87
			1/2	0,87
49	№ 02:66:010705:2581-02/113/2017-4 от 04.07.2017	32,70	1/2	0,48
			1/2	0,48
50	№ 02:66:010705:2586-02/113/2018-3 от 12.11.2018	32,90	1	0,98
51	№ 02-04/113-04/313/002/2016-2050/2 от 02.06.2016	58,00	1	1,73
55	№ 02:66:010705:2607-02/113/2017-5 от 25.10.2017	32,80	1	0,98
57	№ 02:66:010705:2609-02/113/2018-3 от 31.05.2018	32,60	1	0,97
61	№ 02:66:010705:2575-02/113/2017-5 от 20.09.2017	46,00	1/2	0,69
			1/2	0,69
64	№ 02:66:010705:2620-02/113/2017-3 от 02.09.2017	32,20	1	0,96
67	№ 02-04/113-04/301/004/2016-2819/1 от 01.04.2016	57,50	1	1,71
69	№ 02:66:010705:2615-02/113/2018-1 от 26.09.2018	45,40	1	1,35
71	№ 02:66:010705:2595-02/113/2017-2 от 21.03.2017	32,80	1	0,98
75	№ 02-04/113-04/301/004/2016-8419/1 от 06.05.2016	57,60	1	1,71
76	№ 02:66:010705:2606-02/113/2018-1 от 25.10.2018	45,60	1	1,36
77	№ 02-04/113-04/313/001/2016-8510/2 от 05.04.2016	45,50	1	1,35

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме	3359,90		100,00
Количество голосов собственников, присутствующих на собрании	1734,60		51,63
Отметка о наличии кворума	кворум имеется		

Приложение №2 к Протоколу №4 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 452689, РБ, г. Нефтекамск, Энергетиков, д. 11 от 14.02.2019

Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 452689, РБ, г. Нефтекамск, Энергетиков, д. 11 в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме (МКД), расположенном по адресу: 452689, РБ, г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11, в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе Мудировой Ксении Андреевны, собственника квартиры № 27,

№ 02:66:010705:2565-02/113/2017-4 от 31.03.2017

ФИО, номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

Место проведения общего собрания: г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11.

Место (адрес) передачи оформленных в письменной форме решений собственников помещений: г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11, кв. 27.

Дата начала общего собрания: 19:00 «26» 11 2018 года.

Дата окончания общего собрания (дата окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений): 12:30 «14» 02 2019 года.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания.
2. О заключении договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола собрания.

С информацией, необходимой для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться по адресу г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11, кв. 27 и/или непосредственно при проведении собрания.

Общее собрание собственников помещений в нашем доме проводится в форме очно-заочного голосования – путем совместного присутствия и принятия собственниками помещений решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения, предлагается считать равным общей площади помещения, находящегося в его собственности.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную нотариально.

Решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений (в соответствии с п. 3 ст. 46 ЖК РФ).

Уважаемый собственник помещения! В целях избежания повторного проведения подобного собрания, убедительная просьба к Вам – принять участие в проводимом Общем собрании.

Приложение к Реестру решений собственников помещений по вопросам повестки дня на общем собрании собственников помещений МКД, расположенного по адресу:
452687, РБ, г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11

Реквизиты документов, подтверждающих право собственности на указанные в Реестре помещения

№ помещения (квартиры)	Ф. И. О. собственника (полностью)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Площадь помещения (количество голосов, которым владеет собственник)	Размер доли	Кол-во голосов, %
1		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5872/1 от 20.02.2016	32,70	1	0,97
2		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5875/1 от 17.02.2016	33,30	1	0,99
3		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5877/1 от 20.02.2016	43,40	1	1,29
4		№ 02:66:010705:4359-02/113/2018-1 от 15.10.2018	45,80	1	1,36
5		№ 02:66:010705:2576-02/113/2018-1 от 19.09.2018	46,10	1	1,37
6		№ 02:66:010705:2601-02/148/2018-1 от 15.10.2018	57,00	1	1,70
11		№ 02:66:010705:2556-02/113/2018-2 от 31.05.2018	57,80	1	1,72
12		№ 02:66:010705:2553-02/113/2018-3 от 12.11.2018	46,00	1	1,37
13		№ 02:66:010705:2630-02/113/2017-5 от 21.09.2017	46,40	1	1,38
15		№ 02-04/113-04/313/003/2016-9690/2 от 08.11.2016	32,60	1	0,97
18		№ 02:66:010705:2555-02/113/2018-3 от 12.11.2018	33,10	1	0,99
20		№ 02:66:010705:2557-02/113/2018-7 от 30.01.2018	46,10	1	1,37
21		№ 02:66:010705:2550-02/113/2018-3 от 09.06.2018	46,40	1	1,38
22		№ 02:66:010705:2551-02/113/2018-3 от 31.05.2018	57,30	1	1,71
25		№ 02:66:010705:2569-02/113/2017-5 от 04.11.2017	32,20	1	0,96
27		№ 02:66:010705:2565-02/113/2017-4 от 31.03.2017	58,00	1/2 1/2	0,86 0,86

28	№ 02:66:010705:2596-02/113/2017-5 от 07.09.2017	46,30	1	1,38
29	№ 02:66:010705:2564-02/113/2017-5 от 16.08.2017	46,40	1	1,38
30	№ 02:66:010705:2589-02/113/2017-4 от 21.11.2017	57,40	1/2	0,86
			1/2	0,86
34	№ 02:66:010705:2579-02/113/2017-4 от 18.05.2017	33,20	1	0,99
35	№ 02:66:010705:2567-02/113/2017-4 от 26.06.2017	58,40	1/2	0,87
			1/2	0,87
36	№ 02:66:010705:2593-02/148/2018-3 от 28.03.2018	46,10	1	1,37
38	№ 02:66:010705:2597-02/113/2018-3 от 31.05.2018	56,90	1	1,69
39	№ 02:66:010705:2559-02/113/2017-4 от 17.08.2017	32,80	1	0,98
42	№ 02:66:010705:2562-02/113/2018-1 от 25.10.2018	33,00	1	0,98
43	№ 02-04/113-04/313/002/2016-2767/2 от 17.05.2016	58,30	1/2	0,87
			1/2	0,87
49	№ 02:66:010705:2581-02/113/2017-4 от 04.07.2017	32,70	1/2	0,48
			1/2	0,48
50	№ 02:66:010705:2586-02/113/2018-3 от 12.11.2018	32,90	1	0,98
51	№ 02-04/113-04/313/002/2016-2050/2 от 02.06.2016	58,00	1	1,73
55	№ 02:66:010705:2607-02/113/2017-5 от 25.10.2017	32,80	1	0,98
57	№ 02:66:010705:2609-02/113/2018-3 от 31.05.2018	32,60	1	0,97
61	№ 02:66:010705:2575-02/113/2017-5 от 20.09.2017	46,00	1/2	0,69
			1/2	0,69
64	№ 02:66:010705:2620-02/113/2017-3 от 02.09.2017	32,20	1	0,96
67	№ 02-04/113-04/301/004/2016-2819/1 от 01.04.2016	57,50	1	1,71
69	№ 02:66:010705:2615-02/113/2018-1 от 26.09.2018	45,40	1	1,35
71	№ 02:66:010705:2595-02/113/2017-2 от 21.03.2017	32,80	1	0,98
75	№ 02-04/113-04/301/004/2016-8419/1 от 06.05.2016	57,60	1	1,71
76	№ 02:66:010705:2606-02/113/2018-1 от 25.10.2018	45,60	1	1,36
77	№ 02-04/113-04/313/001/2016-8510/2 от 05.04.2016	45,50	1	1,35

			3359,90	100,00
			1734,60	51,63

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме


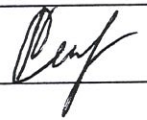

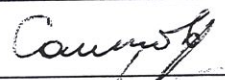

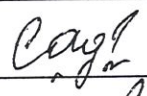
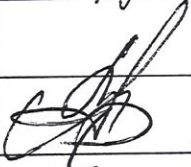

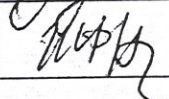
Количество голосов собственников, присутствующих на собрании

Повестка дня общего собрания собственников

Вопрос №1 Выбор председателя, секретаря общего собрания. **ПРЕДЛОЖЕНО:** рассмотреть следующих кандидатов и возложить на них обязанности по подсчету голосов: председатель собрания – Мудирова Ксения Андреевна, собственник помещения (квартиры) № 27; секретарь собрания – Ломадуров Андрей Викторович, собственник помещения (квартиры) № 12.

Вопрос №2 О заключении договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами. **ПРЕДЛОЖЕНО:** заключить с 01.01.2019г. собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени договора на оказание услуг, содержащего условия предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Башкортостан в зоне деятельности регионального оператора №2.

Вопрос №3 Утверждение порядка оформления и места хранения протокола собрания. **ПРЕДЛОЖЕНО:** порядок оформления протокола – подписание председателем и секретарем общего собрания. Место хранения протокола – протокол оформляется в 2х подлинных экземплярах, один передается в Государственном комитете Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору по адресу: 450059, РБ, г. Уфа, ул. Ст. Халтурина, д. 28, второй хранится в ООО «Мегаполис» по адресу: 452687, РБ, г. Нефтекамск, ул. Березовское ш, д. 6А.

№ по м	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, название МО субъекта РФ, наименование ЮЛ)	Площ пом (кол-во голосов)	Разм доли	Кол-во голосов, %	Вопрос №1			Вопрос №2			Вопрос №3			Подпись
					За	Против	Возд	За	Против	Возд	За	Против	Возд	
15		32,60			✓			✓			✓			
16		32,50												
17		32,30												
18		33,10			✓			✓			✓			
19		57,90												
20		46,10			✓			✓			✓			
21		46,40			✓			✓			✓			
22		57,30			✓			✓			✓			
23		32,80												
24		32,20												
25		32,20			✓			✓			✓			
26		33,00	1/2 1/2											
27		58,00	1/2 1/2		✓			✓			✓			
28		46,30			✓			✓			✓			
29		46,40			✓			✓			✓			

Повестка дня общего собрания собственников

Вопрос №1 Выбор председателя, секретаря общего собрания. **ПРЕДЛОЖЕНО:** рассмотреть следующих кандидатов и возложить на них обязанности по подсчету голосов: председатель собрания – Мудирова Ксения Андреевна, собственник помещения (квартиры) № 27; секретарь собрания – Ломадуров Андрей Викторович, собственник помещения (квартиры) № 12.

Вопрос №2 О заключении договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами. **ПРЕДЛОЖЕНО:** заключить с 01.01.2019г. собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени договора на оказание услуг, содержащего условия предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Башкортостан в зоне деятельности регионального оператора №2.

Вопрос №3 Утверждение порядка оформления и места хранения протокола собрания. **ПРЕДЛОЖЕНО:** порядок оформления протокола – подписание председателем и секретарем общего собрания. Место хранения протокола – протокол оформляется в 2х подлинных экземплярах, один передается в Государственном комитете Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору по адресу: 450059, РБ, г. Уфа, ул. Ст. Халтурина, д. 28, второй хранится в ООО «Мегаполис» по адресу: 452687, РБ, г. Нефтекамск, ул. Березовское ш, д. 6А.

№ по м	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, название МО субъекта РФ, наименование ЮЛ)	Площ пом (кол-во голосов)	Разм доли	Кол-во голосов, %	Вопрос №1			Вопрос №2			Вопрос №3			Подпись
					За	Против	Возд	За	Против	Возд	За	Против	Возд	
45		46,10												
46		56,80												
47		32,90												
48		32,20												
49		32,70	1/2 1/2		✓			✓			✓			<i>Тур</i>
50		32,90			✓			✓			✓			<i>Альф</i>
51		58,00			✓			✓			✓			<i>Иль</i>
52		46,10												
53		46,00												
54		57,00												
55		32,80			✓			✓			✓			<i>Шабский</i>
56		32,00												
57		32,60			✓			✓			✓			<i>СР</i>
58		33,20												
59		57,70												

20

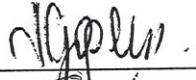
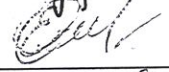
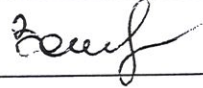
Повестка дня общего собрания собственников

Вопрос №1 Выбор председателя, секретаря общего собрания. **ПРЕДЛОЖЕНО:** рассмотреть следующих кандидатов и возложить на них обязанности по подсчету голосов: председатель собрания – Мудирова Ксения Андреевна, собственник помещения (квартиры) № 27; секретарь собрания – Ломадуров Андрей Викторович, собственник помещения (квартиры) № 12.

Вопрос №2 О заключении договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами. **ПРЕДЛОЖЕНО:** заключить с 01.01.2019г. собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени договора на оказание услуг, содержащего условия предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Башкортостан в зоне деятельности регионального оператора №2.

Вопрос №3 Утверждение порядка оформления и места хранения протокола собрания. **ПРЕДЛОЖЕНО:** порядок оформления протокола – подписание председателем и секретарем общего собрания. Место хранения протокола – протокол оформляется в 2х подлинных экземплярах, один передается в Государственном комитете Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору по адресу: 450059, РБ, г. Уфа, ул. Ст. Халтурина, д. 28, второй хранится в ООО «Мегаполис» по адресу: 452687, РБ, г. Нефтекамск, ул. Березовское ш, д. 6А.

Нефтекамск, ул. Березовское ш, д. 6А.

№ по м	Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, название МО субъекта РФ, наименование ЮЛ)	Площ пом (кол-во голосов)	Разм доли	Кол-во голосов, %	Вопрос №1			Вопрос №2			Вопрос №3			Подпись
					За	Против	Возд	За	Против	Возд	За	Против	Возд	
75		57,60			✓			✓			✓			
76		45,60			✓			✓			✓			
77		45,50			✓			✓			✓			
78		56,70												
79		32,90												
80		31,90												
Общее количество голосов всех собственников помещений в МКД		3359,90												
Количество голосов собственников помещений в МКД					1734,60	0,00	0,00	1734,60	0,00	0,00	1734,60	0,00	0,00	
Доля голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД, %					51,63	0,00	0,00	51,63	0,00	0,00	51,63	0,00	0,00	

Приложение № 4 к Протоколу № 4 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
452689, РБ, г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11 от 14.02.2019 г.

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
452689, РБ, г. Нефтекамск, ул. Энергетиков, д. 11

№ помещения (квартиры)	Ф. И. О. собственника (полностью)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Площадь помещения (количество голосов, которым владеет собственник)	Размер доли	Кол-во голосов, %
1		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5872/1 от 20.02.2016	32,70	1	0,97
2		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5875/1 от 17.02.2016	33,30	1	0,99
3		№ 02-04/113-04/301/001/2016-5877/1 от 20.02.2016	43,40	1	1,29
4		№ 02:66:010705:4359-02/113/2018-1 от 15.10.2018	45,80	1	1,36
5		№ 02:66:010705:2576-02/113/2018-1 от 19.09.2018	46,10	1	1,37
6		№ 02:66:010705:2601-02/148/2018-1 от 15.10.2018	57,00	1	1,70
7		№ 02-04/113-04/301/004/2016-8415/1 от 06.05.2016	32,90	1	0,98
8		№ 02-04/113-04/301/004/2016-8418/1 от 06.05.2016	32,40	1	0,96
9		№ 02:66:010705:2598-02/148/2018-5 от 18.05.2018	32,20	1	0,96
10		№ 02:66:010705:2546-02/113/2017-7 от 15.10.2017	33,00	1	0,98
11		№ 02:66:010705:2556-02/113/2018-2 от 31.05.2018	57,80	1	1,72
12		№ 02:66:010705:2553-02/113/2018-3 от 12.11.2018	46,00	1	1,37
13		№ 02:66:010705:2630-02/113/2017-5 от 21.09.2017	46,40	1	1,38
14		№ 02:66:010705:2552-02/113/2018-3 от 31.05.2018	57,30	1	1,71
15		№ 02-04/113-04/313/003/2016-9690/2 от 08.11.2016	32,60	1	0,97
16		№ 02:66:010705:2549-02/113/2018-12 от 15.03.2018	32,50	1	0,97
17		№ 02:66:010705:2554-02/113/2018-1 от 30.10.2018	32,30	1	0,96

18	№ 02:66:010705:2555-02/113/2018-3 от 12.11.2018	33,10	1	0,99
19	№ 02:66:010705:2558-02/148/2018-1 от 20.09.2018	57,90	1	1,72
20	№ 02:66:010705:2557-02/113/2018-7 от 30.01.2018	46,10	1	1,37
21	№ 02:66:010705:2550-02/113/2018-3 от 09.06.2018	46,40	1	1,38
22	№ 02:66:010705:2551-02/113/2018-3 от 31.05.2018	57,30	1	1,71
23	№ 02:66:010705:2547-02/113/2018-2 от 03.05.2018	32,80	1	0,98
24	№ 02:66:010705:2604-02/113/2018-3 от 03.05.2018	32,20	1	0,96
25	№ 02:66:010705:2569-02/113/2017-5 от 04.11.2017	32,20	1	0,96
26	№ 02:66:010705:2563-02/113/2017-4 от 21.04.2017	33,00	1/2	0,49
			1/2	0,49
27	№ 02:66:010705:2565-02/113/2017-4 от 31.03.2017	58,00	1/2	0,86
			1/2	0,86
28	№ 02:66:010705:2596-02/113/2017-5 от 07.09.2017	46,30	1	1,38
29	№ 02:66:010705:2564-02/113/2017-5 от 16.08.2017	46,40	1	1,38
30	№ 02:66:010705:2589-02/113/2017-4 от 21.11.2017	57,40	1/2	0,86
			1/2	0,86
31	№ 02:66:010705:2570-02/148/2018-1 от 20.09.2018	32,50	1	0,97
32	№ 02:66:010705:2560-02/113/2017-4 от 09.06.2017	32,20	1	0,96
33	№ 02:66:010705:2577-02/113/2018-5 от 16.06.2018	32,60	1	0,97
34	№ 02:66:010705:2579-02/113/2017-4 от 18.05.2017	33,20	1	0,99
35	№ 02:66:010705:2567-02/113/2017-4 от 26.06.2017	58,40	1/2	0,87
			1/2	0,87
36	№ 02:66:010705:2593-02/148/2018-3 от 28.03.2018	46,10	1	1,37
37	№ 02:66:010705:2566-02/113/2017-5 от 11.07.2017	46,20	1	1,38
38	№ 02:66:010705:2597-02/113/2018-3 от 31.05.2018	56,90	1	1,69
39	№ 02:66:010705:2559-02/113/2017-4 от 17.08.2017	32,80	1	0,98
40	№ 02:66:010705:2592-02/113/2018-4 от 18.05.2018	32,10	1	0,96
41	№ 02:66:010705:2594-02/113/2017-2 от 22.03.2017	32,70	1	0,97

42	№ 02:66:010705:2562-02/113/2018-1 от 25.10.2018	33,00	1	0,98
43	№ 02-04/113-04/313/002/2016-2767/2 от 17.05.2016	58,30	1/2	0,87
			1/2	0,87
44	№ 02:66:010705:2561-02/113/2017-5 от 20.09.2017	45,80	1/2	0,68
			1/2	0,68
45	№ 02:66:010705:2619-02/113/2018-5 от 25.01.2018	46,10	1	1,37
46	№ 02:66:010705:2582-02/113/2018-1 от 24.09.2018	56,80	1	1,69
47	№ 02:66:010705:2591-02/113/2018-3 от 30.05.2018	32,90	1	0,98
48	№ 02:66:010705:2584-02/113/2018-5 от 15.05.2018	32,20	1	0,96
			1/2	0,48
49	№ 02:66:010705:2581-02/113/2017-4 от 04.07.2017	32,70	1/2	0,48
			1/2	0,48
50	№ 02:66:010705:2586-02/113/2018-3 от 12.11.2018	32,90	1	0,98
51	№ 02-04/113-04/313/002/2016-2050/2 от 02.06.2016	58,00	1	1,73
52	№ 02:66:010705:2588-02/113/2017-5 от 03.11.2017	46,10	1	1,37
53	№ 02:66:010705:2587-02/113/2017-5 от 09.11.2017	46,00	1	1,37
54	№ 02:66:010705:2625-02/113/2018-3 от 03.05.2018	57,00	1	1,70
55	№ 02:66:010705:2607-02/113/2017-5 от 25.10.2017	32,80	1	0,98
56	№ 02:66:010705:2585-02/113/2018-3 от 03.05.2018	32,00	1	0,95
			1	0,95
57	№ 02:66:010705:2609-02/113/2018-3 от 31.05.2018	32,60	1	0,97
58	№ 02:66:010705:2614-02/113/2018-3 от 30.05.2018	33,20	1	0,99
59	№ 02-04/113-04/301/001/2016-9798/1 от 17.03.2016	57,70	1	1,72
60	№ 02:66:010705:2571-02/113/2018-3 от 03.05.2018	45,80	1	1,36
61	№ 02:66:010705:2575-02/113/2017-5 от 20.09.2017	46,00	1/2	0,69
			1/2	0,69
62	№ 02:66:010705:2603-02/113/2018-5 от 13.06.2018	56,70	1	1,69
63	№ 02:66:010705:2623-02/113/2018-7 от 23.01.2018	33,10	1	0,99
64	№ 02:66:010705:2620-02/113/2017-3 от 02.09.2017	32,20	1	0,96

65	№ 02:66:010705:2599-02/113/2018-3 от 31.05.2018	32,40	1	0,96
66	№ 02:66:010705:2580-02/113/2018-1 от 26.07.2018	33,10	1	0,99
67	№ 02-04/113-04/301/004/2016-2819/1 от 01.04.2016	57,50	1	1,71
68	№ 02:66:010705:2613-02/113/2018-5 от 14.11.2018	45,50	1	1,35
69	№ 02:66:010705:2615-02/113/2018-1 от 26.09.2018	45,40	1	1,35
70	№ 02-04/113-04/301/001/2016-9806/1 от 18.03.2016	56,90	1	1,69
71	№ 02:66:010705:2595-02/113/2017-2 от 21.03.2017	32,80	1	0,98
72	№ 02:66:010705:2621-02/113/2018-3 от 31.05.2018	32,10	1	0,96
73	№ 02-04/113-04/301/004/2016-2827/1 от 01.04.2016	32,50	1	0,97
74	№ 02:66:010705:2572-02/113/2017-4 от 19.04.2017	33,10	1	0,99
75	№ 02-04/113-04/301/004/2016-8419/1 от 06.05.2016	57,60	1	1,71
76	№ 02:66:010705:2606-02/113/2018-1 от 25.10.2018	45,60	1	1,36
77	№ 02-04/113-04/313/001/2016-8510/2 от 05.04.2016	45,50	1	1,35
78	№ 02:66:010705:2622-02/113/2018-1 от 26.10.2018	56,70	1	1,69
79	№ 02:66:010705:2610-02/148/2018-4 от 10.03.2018	32,90	1	0,98
80	№ 02:66:010705:2617-02/148/2018-1 от 18.09.2018	31,90	1	0,95
	ВСЕГО	3359,90		100,00

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Дом Сервис»

гор. Нефтекамск

«16» февраля 2016 г.

Приказ №1
«О назначении директора»

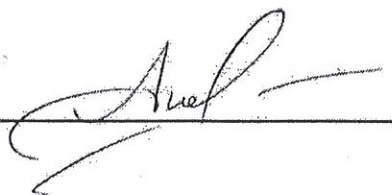
На основании решения №1 от «16» февраля 2016 года единственного учредителя Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Дом Сервис" Давлетбаева Александра Евгеньевича, обязанности директора Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Дом Сервис" возложить на гражданина Российской Федерации Давлетбаева Александра Евгеньевича, 02.06.1987 г.р., паспорт РФ 80 08 660201 выдан 27.10.2008 года Отделом УФМС России по Республике Башкортостан в гор. Нефтекамск, прож. Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Высотная, д.10, корпус 1, кв.24, ИНН 026411095002.

Функцию по ведению бухгалтерского учета возложить на директора ООО Управляющая Компания «Дом Сервис»

Директор

ООО УК «Дом Сервис»

Давлетбаев Александр Евгеньевич



Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис»

гор. Нефтекамск

23 мая 2018 г.

Приказ №2 «О переименовании ООО УК «Дом Сервис» в ООО «Мегаполис»

На основании Свидетельства и листа записи о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным номером 2180280639625, выданным Межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы №39 по Республике Башкортостан от 23.05.2018г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Использовать новое наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис» (ООО «Мегаполис») – во всем документообороте компании, информационных системах, а также в сети Интернет на официальном сайте Общества с 23.05.2018г.
2. Письменно уведомить о переименовании организации банки, прочих заинтересованных лиц в срок до 23.06.2018г.
3. Обеспечить изготовление новых печатей, произвести изъятие и уничтожение прежних печатей по соответствующему акту в срок до 23.06.2018г.
4. Довести до сведения работников и внести соответствующие изменения в кадровые документы.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

ООО «Мегаполис»

Давлетбаев Александр Евгеньевич

