

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Перечень Юбилейный 38 с даты Договора.doc

Размер файла: 175,5 кб [Скачать](#)

Приложение\_3\_Договор УК ДС.pdf

Размер файла: 182,18 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

<b>1. Адрес</b>	452687, Башкортостан Респ, г. Нефтекамск, пр-кт. Юбилейный, д. 38
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	8161,60
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	2014
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	9
Кол-во подземных этажей	1
<b>3. Серия, тип проекта здания</b>	Индив.2012.16115
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
<b>5. Подъездов</b>	2
<b>6. Лифтов</b>	2
<b>7. Нежилых помещений</b>	0
<b>8. Жилых помещений (квартир)</b>	133
<b>9. Год постройки</b>	2014
<b>10. Стадия жизненного цикла</b>	Эксплуатация
<b>11. Год проведения реконструкции</b>	—
<b>12. Общий износ, %</b>	7
<b>13. Дата установления износа</b>	26.03.2025
<b>14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения</b>	Да
<b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>	14.04.2014
<b>16. Наличие подземного паркинга</b>	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	0
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	1285,6
Общая площадь жилых помещений, кв.м	5816,4
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	1939,9
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	7967
Кадастровый номер	02:66:010602:1105
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—